

UCHWAŁA NR XX/134/2025
RADY POWIATU NOWOTOMYSKIEGO

z dnia 30 grudnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia części nieruchomości położonej
w Nowym Tomyślu przy ul. Poznańskiej 30**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 poz. 107 z późn. zm.) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy użyczenia części nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1238/5 położonej w Nowym Tomyślu przy ul. Poznańskiej 30 ze Skarbem Państwa - Wielkopolskim Urzędem Wojewódzkim w Poznaniu na czas oznaczony do dnia 31 grudnia 2026 r. na potrzeby działania składów ustalających poziom potrzeb wsparcia w związku z realizacją ustawowych zadań przez Wojewódzki Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Województwie Wielkopolskim.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Powiatu Nowotomyskiego

Renata Gruszka

UZASADNIENIE

do uchwały nr XX/134/2025 Rady Powiatu Nowotomyskiego

z dnia 30 grudnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia części nieruchomości
położonej w Nowym Tomysłu przy ul. Poznańskiej 30**

Zgodnie z art. 25b zdanie drugie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z. 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) do powiatowego zasobu nieruchomości należy stosować odpowiednio art. 25 ust. 2, który z kolei odsyła do art. 23 ust. 1 pkt 7a. Przepis ten nakazuje uzyskanie zgody Rady Powiatu na użyczenie nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony. Zgoda taka wymagana jest również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy. Powiat Nowotomyski zawarł umowę użyczenia na trzy miesiące ze Skarbem Państwa - Wielkopolskim Urzędem Wojewódzkim w Poznaniu. Wojewódzki Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności złożył wniosek o zawarcie kolejnej umowy.

Z tych względów podjęcie uchwały jest zasadne.